



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

Via Mameli 10 – 15033 CASALE MONFERRATO
Tel. 0142 444317 fax 0142 444257

APPALTO N. 1/2014

DISCIPLINARE DI GARA

relativo alla procedura aperta per l'affidamento in concessione dei servizi museali per il Museo Civico di Casale Monferrato.

Il presente disciplinare di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale del bando di gara relativo alla presente procedura, ha carattere complementare fornendo ulteriori indicazioni al concorrente in merito alle modalità e forme necessarie per la presentazione dell'istanza di ammissione alla gara e della relativa offerta.

CAPO 1 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione devono pervenire all'indirizzo di cui al punto **1.** del bando di gara e entro il termine perentorio di cui al successivo punto **6.**

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso – la seguente dicitura:

“OFFERTA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI PER IL MUSEO CIVICO DI CASALE MONFERRATO.”

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, ove per qualsiasi motivo il plico non giunga a destinazione in tempo utile.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **“A - Documentazione”, “B - Offerta tecnica”** e **“C – Offerta economica”**.

Nella busta “A” devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. ISTANZA DI AMMISSIONE, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con firma leggibile¹ e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 comma 3 D.P.R. 445/2000, contenente le seguenti dichiarazioni contenute nel **Modello A)**:

a) iscrizione alla competente Camera di Commercio, con indicazione della natura giuridica, denominazione, sede legale e oggetto dell'attività dell'impresa, data di iscrizione e durata, nonché delle generalità del titolare, dei soci, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dei soci accomandatari o del socio unico, ovvero del socio di maggioranza in società con meno di quattro soci, dei direttori tecnici;

¹ E' possibile la sottoscrizione anche da parte di un procuratore; in tal caso dovrà essere allegata copia della relativa procura.

- b) di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;
- c) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge 12/03/1999 n.68);
- d) ai sensi della lettera m-quater dell'art.38) D.Lgs 163/2006 dichiara alternativamente:
1. di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 2. di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 3. di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.
- Nel caso in cui il concorrente partecipi ad una medesima procedura in situazione di controllo con altro operatore economico dovrà aggiungere al plico una busta sigillata contenente documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;
- e) che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera invito; ovvero che i soggetti cessati dalla carica non si trovano nella condizione prevista dall'art. 38 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs 163/2006 ovvero di avere assunto nei confronti dei soggetti cessati dalla carica e che si trovino nelle condizioni di cui alle lett.b) e c) dell'art.38 D.Lgs 163/06 adeguate misure di completa ed effettiva dissociazione;
- La dissociazione dovrà essere dimostrata in gara con adeguata documentazione.
- La dissociazione non diviene necessaria quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
- f) di aver preso visione del capitolato speciale d'appalto e di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto;
- g) di avere la perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano la concessione oltre che di tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni degli atti di gara, di tutte le condizioni locali, nonché delle circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e sulla quantificazione dell'offerta presentata;
- h) di aver tenuto conto, nel predisporre l'offerta, degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, valutando i costi dei rischi specifici della propria attività;
- i) di aver espletato servizi museali presso pubbliche amministrazioni nell'ultimo triennio (2011-2012-2013):
- j) di essere in possesso e di allegare almeno due referenze bancarie da parte di Istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 358/1993, di data non anteriore a due mesi dalla data data di pubblicazione del bando di gara.

2. DICHIARAZIONE, sottoscritta con firma leggibile e presentata unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, attestante ai sensi D.P.R. 445/2000 **(utilizzare modello di dichiarazione B)**:

- a) di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere b) del D.Lgs 163/2006;
- b) di non aver subito alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, ovvero di elencare qualunque sentenza passata in giudicato, decreti penali divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta subite indipendentemente dalla loro gravità, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione ex art. 38, comma 2 del D.Lgs 163/2006;
- c) che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non ha omissa la denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

La suddetta dichiarazione dovrà, a pena di esclusione, essere resa da parte dei seguenti soggetti:

- ***in caso di ditta individuale: titolare e direttore tecnico;***
- ***in caso di società in nome collettivo: tutti i soci e direttore tecnico;***
- ***in caso di società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari e direttore tecnico;***
- ***in caso di altre società o consorzi: tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società' o consorzio;***
- ***in caso di sottoscrizione dell'istanza di ammissione e dell'offerta da parte di un procuratore: procuratore.***

Ai fini delle dichiarazioni relative ai requisiti generali di cui al Capo 1 - punti 1 e 2 del presente Disciplinare, si ricorda che:

- *devono essere dichiarate tutte le condanne penali riportate nel casellario giudiziale, indipendentemente dalla loro gravità, ivi comprese quelle per le quali la persona fisica abbia beneficiato della non menzione;*
Ai fini del comma 1, lettera c) dell'articolo 38, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.
- *ai fini del comma 1, lettera g) dell'articolo 38 del D.Lgs 163/2006, si intendono gravi le violazioni che comportano un omissa pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48 bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602;*
- *ai fini del comma 1, lettera i) dell'articolo 38 del D.Lgs 163/2006, si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.*

3. CAUZIONE PROVVISORIA, dell'importo previsto al punto 7 del bando di gara, costituita secondo le modalità previste dall'art. 75 D. Lgs. 163/2006 e art. 127 D.P.R 207/2010.

Ove il concorrente scelga di produrre fideiussione, questa potrà essere bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'Articolo 106 del Decreto Legislativo 1 Settembre 1993, n. 385, che svolgono, in via esclusiva o prevalente, attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Polizze e fideiussioni dovranno avere validità di almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta come indicata nel Bando di gara, e contenere tutte le condizioni di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 75 D.Lgs. 163/2006.

Dovrà altresì essere presentato – a pena di esclusione - l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'art. 113 del citato Decreto, qualora il concorrente risultasse Aggiudicatario della gara.

Nel caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio costituendo, la fideiussione, mediante la quale viene costituita la cauzione provvisoria, deve a pena di esclusione essere intestata non solo alla società capogruppo ma anche alle mandanti.

E' ammessa la riduzione della cauzione alle condizioni dell'art. 40 comma 7 e dell'art. 75 comma 7 D.Lgs. 163/2006; a tal fine l'istanza dovrà essere corredata dal relativo certificato o copia dichiarata conforma all'originale.

In caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, di Consorzi Ordinari o GEIE, ai fini della riduzione dell'importo della garanzia, la certificazione di qualità dovrà essere posseduta da tutti i soggetti partecipanti ai medesimi Raggruppamenti, Consorzi o GEIE.

Si precisa che non si accetteranno forme di cauzioni diverse da quelle sopra indicate.

4. Nel caso di partecipazione di **associazioni temporanee di imprese e di consorzi ordinari** già costituiti al momento della gara, dovrà essere prodotto il **mandato collettivo speciale con rappresentanza** conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata, e la **procura** con cui viene conferita la rappresentanza, risultante da atto pubblico, entrambe in originale o copia autenticata.

E' ammessa la presentazione sia del mandato sia della procura in un **unico atto notarile redatto in forma pubblica.**

In caso di partecipazione di associazioni temporanee di imprese e consorzi ordinari non ancora costituiti, dovrà essere presentata **pena l'esclusione, dichiarazione** contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una delle imprese, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. Tale dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese facenti parte della costituenda associazione temporanea o consorzio.

Tale dichiarazione, così come l'atto costitutivo del raggruppamento, dovranno contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento e delle attività corrispondenti.

In caso di partecipazione di consorzio, **pena l'esclusione**, dovrà essere presentata dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio concorrente alla gara con l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre.

Qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, quest'ultimo dovrà indicare, **pena l'esclusione**, l'impresa che eseguirà la fornitura.

L'**impresa esecutrice** indicata in sede di gara dovrà presentare, **pena l'esclusione** del consorzio stesso, le dichiarazioni di cui ai punti 1 e 2 del presente Disciplinare.

Le imprese mandanti sono tenute ad allegare, a pena di esclusione, all'offerta presentata dalla capogruppo le dichiarazioni e la documentazione richiesta ai punti: 1 e 2 del presente disciplinare

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 163/2006 s.m.i.e dell'art. 88 D.P.R. 207/2010. In tal caso l'Impresa concorrente e l'Impresa ausiliaria dovranno presentare, a pena di esclusione, la documentazione prevista dalla vigente normativa.

5. Ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici pari a € 20,00.

Ai fini del versamento delle contribuzioni, i soggetti vigilati debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve allegare alla documentazione di gara copia della ricevuta di pagamento rilasciata dal nuovo servizio di Riscossione (scontrino Lottomatica o ricevuta di pagamento online).

Nel caso di A.T.I. dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'impresa mandataria.

La ricevuta di versamento deve essere presentata in **originale**.

Nella busta B" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'OFFERTA TECNICA": tale busta dovrà contenere la documentazione dalla quale si possa inequivocabilmente desumere la proposta offerta dal concorrente al fine di consentire la valutazione degli elementi indicati all'art. 15 del Capitolato di concessione, e la conseguente attribuzione del punteggio.

A tal fine, il concorrente dovrà presentare una relazione generale che illustri, per ognuno dei criteri di valutazione riportati all'art. 15 del Capitolato, le caratteristiche del servizio di gestione proposto, con specifico riferimento ai sottocriteri e ai parametri di valutazione indicati.

Tutta la documentazione relativa all'Offerta tecnica dovrà essere siglata in ogni sua pagina dal legale rappresentante o da suo procuratore e firmata nell'ultima pagina con firma leggibile e per esteso. Nel caso di sottoscrizione da parte di un procuratore del legale rappresentante deve essere allegata la relativa procura notarile.

In caso di raggruppamento di imprese già costituito, l'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa mandataria/capogruppo. In caso di raggruppamento di imprese o consorzio ordinario non ancora costituito, la proposta dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

Si raccomanda il rispetto delle indicazioni contenute nell'art. 15 del Capitolato di concessione relativamente al numero massimo di pagine previsto per ogni punto della relazione, intendendosi per pagina un foglio formato A4 - scritta in carattere "Arial", corpo 11, interlinea singola.

Non sarà presa in considerazione, ai fini della valutazione dei diversi elementi, altra documentazione eventualmente allegata all'offerta diversa da quanto sopra richiesto.

La documentazione inserita nella "Busta B – Offerta tecnica" non deve recare alcuna indicazione dei valori riferiti agli elementi che attengono all'Offerta economica ovvero che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica del concorrente.

Il concorrente è tenuto a indicare, ai sensi dell'art. 13, commi 5 e 6, del D.Lgs. 163/2006, le parti dell'Offerta tecnica che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione, segreti tecnici o commerciali, pertanto esclusi dall'accesso agli atti e dalla divulgazione.

Nella busta "C" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'OFFERTA ECONOMICA":

L'offerta economica in competente bollo e in lingua italiana, dovrà essere sottoscritta dal titolare dell'Impresa o dal legale rappresentante del concorrente, con firma leggibile e per esteso. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

L'offerta economico dovrà consistere in un ribasso percentuale da applicarsi sul compenso annuo massimo, stabilito in € 48.000,00 che il Comune dovrà corrispondere al concessionario.

L'offerta potrà essere formulata utilizzando il modulo in Allegato C) al presente Disciplinare di gara.

L'offerta deve intendersi valida ed impegnativa per l'impresa per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per la gara.

CAPO 2 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Le operazioni di gara, che avranno inizio nel giorno fissato al punto 6 lett. d) del bando di gara, , si svolgeranno come di seguito illustrato: il Presidente della Commissione giudicatrice disporrà l'apertura, in seduta pubblica, delle sole offerte pervenute in tempo utile, e sulla base della documentazione contenuta nella "Busta A – Documentazione amministrativa", procederà:

- a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- ad aprire la "Busta B – Offerta tecnica" dei concorrenti ammessi al fine di verificare la regolarità formale dei documenti presentati.

Terminata la prima fase di seduta pubblica, la Commissione, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta tecnica", valuterà le offerte tecniche, procedendo all'assegnazione dei relativi punteggi.

Successivamente, in seduta pubblica presso la sede suddetta, in data da comunicare, con preavviso di almeno 48 ore, a mezzo fax o posta elettronica, il Presidente della Commissione:

- darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procederà:
 - all'apertura della "Busta C – Offerta economica" e all'assegnazione dei relativi punteggi;
 - alla determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri menzionati negli atti di gara.

Alle sedute pubbliche possono presenziare i titolari o i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti muniti di apposita delega loro conferita dai suddetti titolari o legali rappresentanti.

Si precisa che:

- la Stazione Appaltante escluderà dalla partecipazione alla presente gara i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs 163/2006, dal D.P.R. 207/2010 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta economica o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- la Stazione Appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.
- la Stazione appaltante procederà d'ufficio alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio. Qualora le dichiarazioni rese in sede di gara non venissero confermate, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara e all'individuazione di un nuovo aggiudicatario, alla segnalazione del fatto all'Autorità di vigilanza sui Contratti Pubblici, fatta salva l'applicazione delle norme in materia di dichiarazioni non veritiere.
- l'aggiudicazione acquisirà carattere definitivo solo a seguito del controllo suddetto e della determinazione dirigenziale di aggiudicazione.

CAPO 3 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Al fine di poter procedere alla stipulazione del successivo contratto in forma pubblica/amministrativa e in modalità informatica, che avverrà entro 60 giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario ai sensi dell'art. 139 D.P.R. 207/2010, dovrà provvedere entro il termine che gli sarà assegnato ai seguenti adempimenti

- a) versamento delle spese contrattuali (compresi bollo e registro), nella misura che verrà richiesta dalla Stazione Appaltante;
- b) costituzione della cauzione definitiva di cui all'articolo 113 D.Lgs. 163/2006, mediante garanzia fidejussoria;
- c) costituzione di polizza assicurativa, di cui all'art. 18 comma 3 del Capitolato di concessione, con il massimale ivi indicato.

La carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, la non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, i mancati adempimenti connessi e conseguenti all'aggiudicazione, comporteranno l'annullamento della medesima e l'incameramento della cauzione provvisoria, comporterà identica conseguenza il ritiro dell'offerta o la rinuncia all'offerta, successiva all'apertura della gara. Il contratto potrà pertanto essere affidato al concorrente che segue in graduatoria.

Il concessionario, con la sottoscrizione del contratto, assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 comma 8 della legge n.136/2010 e dovrà comunicare i dati indicati al comma 7 del medesimo articolo al committente, nei termini previsti dalla legge.