

CITTÀ DI

CASALE MONFERRATO

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA E TERRITORIALE

Piano Regolatore Generale

Comunale

Approvato con D.G.R. del 6/6/1989, N.93-29164

Variante n. 25

(art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i.)

Progetto Definitivo

Tav. 3c5 Sviluppi relativi ai territori urbanizzati e urbanizzandi
DR2, DI1, DI3, DI8

SCALA 1:2000

Il Responsabile del Procedimento: Ing Roberto Martinotti

I Progettisti: Ing Roberto Martinotti
Arch. Luigi Nosengo
Arch. Simona Cane
Federico Riboldi

Il Sindaco: Adottata con Delibera C.C. n. 5 del 18.03.2019

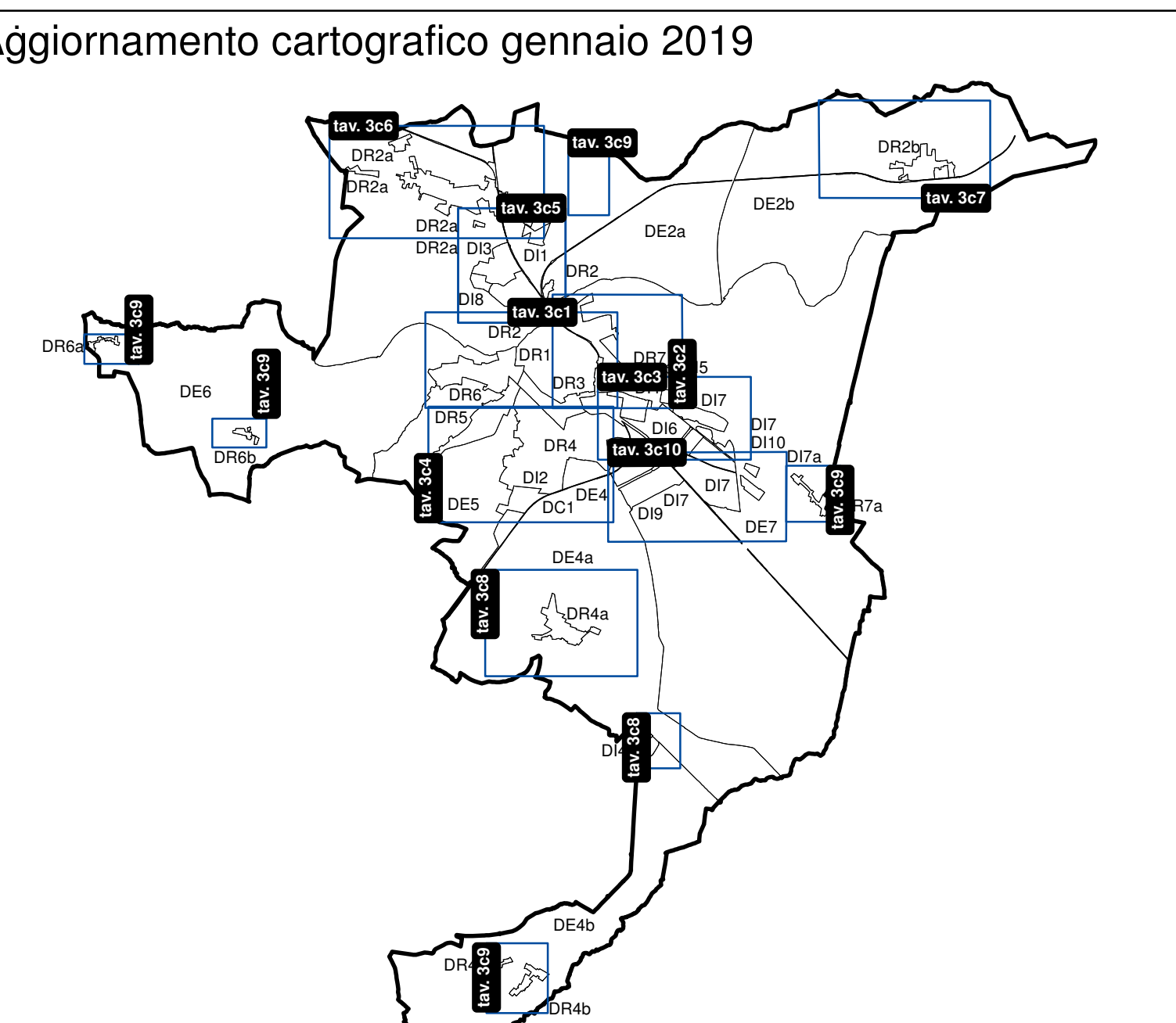
Approvata con Delibera C.C. n. del

Il Segretario Generale: Dott. Sante Palmieri

Casale Monferrato, 28.06.2019

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii

Aggiornamento cartografico gennaio 2019



CONFINE COMUNALE

DISTRETTI DI URBANIZZAZIONE

CATEGORIE OMOGENEE D'USO DEL SUOLO (art. 11 N.d.A.) E/O D'INTERVENTO (art. 13 N.d.A.)

CLASSI DI IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA (Art.20.1 delle N.d.A.)

VINCOLI PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO E FUNZIONALE DEL SUOLO (Art.20.1 delle N.d.A.)

• LIMITE TRA LA FASCIA A E LA FASCIA B

• LIMITE ESTERNO DELLA FASCIA C

• LIMITE TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C

• LIMITE DI PROGETTO TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C

ALTRI VINCOLI

• AREE DI CATEGORIA E DI FASCIA CON VINCOLO DI INDETERMINABILITÀ A TUTELA DELLE GROSSE FOLLIVIE E DEI CORRI D'ACQUA IN SENSO DELL'ART.29 DELLA L.R. 77 E ART.36 LETT. F DEL R.D. 323/1964 (art.17.3 della N.d.A.)

• AREE DI ESPOSIZIONE NON PROTETTE CON ELABORATO TECNICO E L.R. AL SENSO DEL D.LGS. N. 334 DEL 17 AGOSTO 1999 E S.M.I. (art.10 del D.LGS. N. 11/2017 DEL 28 LUGLIO 2017 art.20.5 della N.d.A.)

VINCOLI DI SALVAGUARDIA DEI POZZI

ZTA

ZRR

ZRA