

**CITTA' DI CASALE MONFERRATO**  
 SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA E TERRITORIALE

# Piano Regolatore Generale Comunale

Approvato con D.G.R. del 6/6/1989, N.93-29164

## Variante n. 27

(art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i.)

### Progetto Definitivo

Tav. 3c7 Sviluppi relativi ai territori urbanizzati e urbanizzandi  
 DR2b

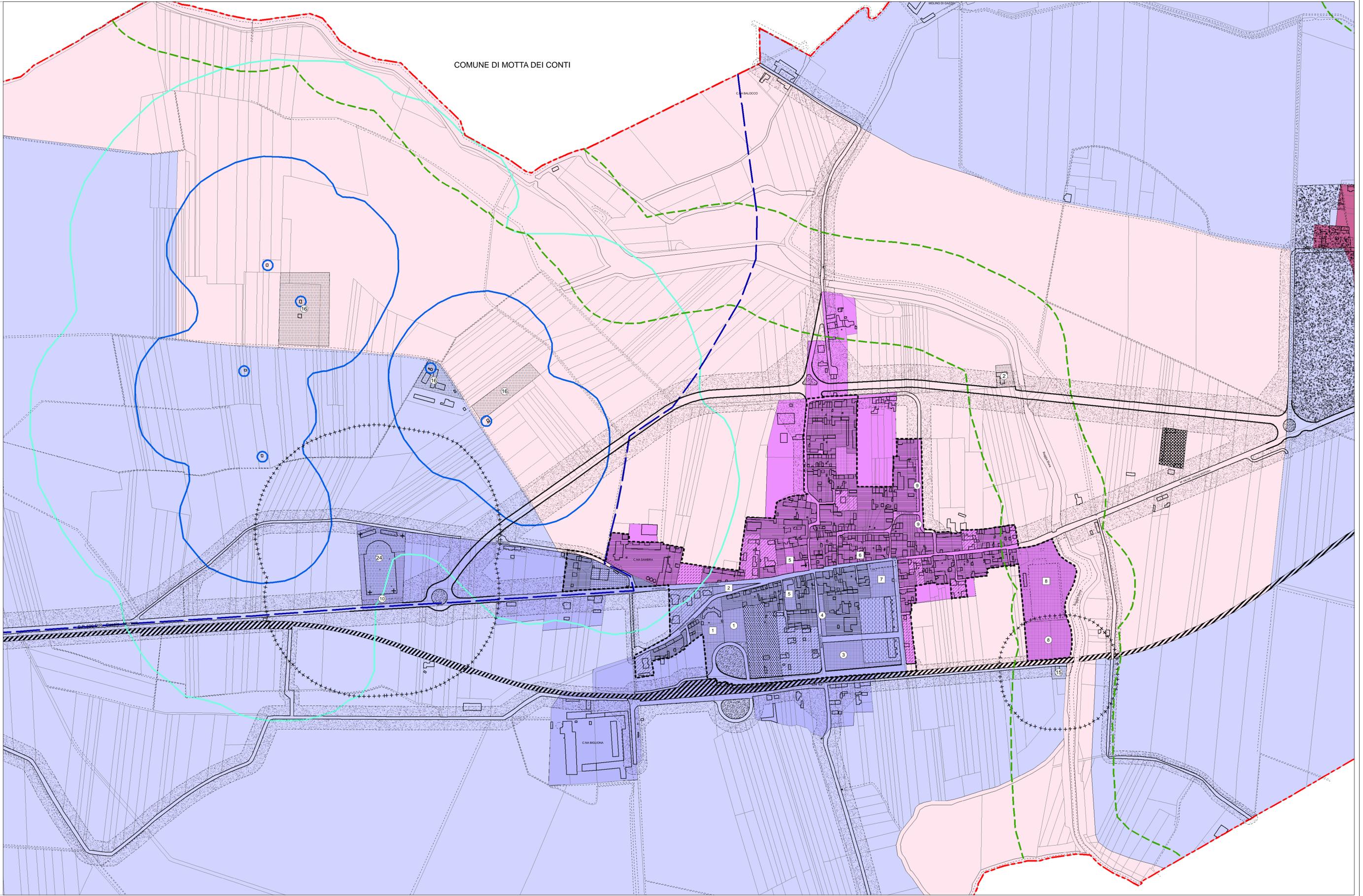
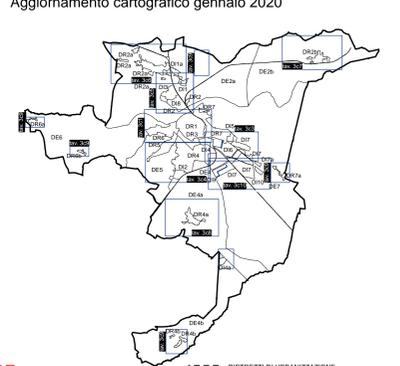
SCALA 1:2000

Il Responsabile del Procedimento: Ing Roberto Martinotti  
 I Progettisti: Ing Roberto Martinotti  
 Arch. Simona Cane  
 Arch. Iacopo Loreti  
 Il Sindaco: Federico Riboldi  
 Adottata con Delibera C.C. n.18 del 11/05/2022  
 Approvata con Delibera C.C. n. .... del .....

Il Segretario Generale: Dott. Sante Palmieri  
 Casale Monferrato, 15/07/2022

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii

Aggiornamento cartografico gennaio 2020



**CONFINI COMUNALE** (red dashed line)  
**DISTRETTI DI URBANIZZAZIONE** (black dashed line)

**CATEGORIE OMOGENEE D'USO DEL SUOLO (art. 11 N.d.A.) E/O D'INTERVENTO (art. 13 N.d.A.)**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**CLASSI DI IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA (Art.20.1 delle N.d.A.)**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**VINCOLI PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO E FUNZIONALE DEL SUOLO (Art.20.1 delle N.d.A.)**

- Limite tra la fascia A e la fascia B
- Limite esterno della fascia B
- Limite tra la fascia B e la fascia C
- Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C

**VINCOLI DERIVANTI DALLA DEFINIZIONE DEL PIANO DI RISCHIO DEL VOLO AEREO DI CUI AL D.LGS. N. 151 DEL 15/03/2006**

- Zona di tutela A
- Zona di tutela B
- Zona di tutela C
- APP (Aeroporto Referenziale Point)

**ALTRI VINCOLI**

- AREE DI CATEGORIA F ED F2 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F1 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F3 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F4 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F5 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F6 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F7 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F8 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F9 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F10 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F11 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F12 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F13 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F14 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F15 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F16 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F17 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F18 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F19 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F20 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F21 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F22 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F23 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F24 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F25 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F26 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F27 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F28 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F29 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F30 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F31 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F32 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F33 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F34 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F35 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F36 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F37 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F38 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F39 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F40 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F41 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F42 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F43 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F44 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F45 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F46 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F47 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F48 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F49 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F50 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F51 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F52 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F53 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F54 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F55 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F56 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F57 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F58 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F59 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F60 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F61 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F62 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F63 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F64 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F65 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F66 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F67 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F68 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F69 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F70 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F71 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F72 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F73 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F74 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F75 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F76 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F77 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F78 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F79 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F80 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F81 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F82 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F83 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F84 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F85 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F86 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F87 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F88 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F89 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F90 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F91 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F92 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F93 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F94 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F95 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F96 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F97 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F98 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F99 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI
- AREE DI CATEGORIA F100 CON VINCOLO DI IDENTIFICAZIONE A TUTELA DELLE SPODE FLEVILI

**VINCOLI DI SALVAGUARDIA DEI POZZI**

- ZTA
- ZRR
- ZRA