

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE DI: COMUNE DI CASALE MONFERRATO ( AL )**

**ALLEGATO A**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

| TIPOLOGIA RISORSE                                                                                                                                               | Arco temporale di validità del Programma |              |            |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------|------------|----------------|
|                                                                                                                                                                 | Disponibilità finanziaria                |              |            | Importo Totale |
|                                                                                                                                                                 | Primo anno                               | Secondo anno | Terzo Anno |                |
| SETTORE G.U.T.                                                                                                                                                  |                                          |              |            |                |
| Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge                                                                                            | 5.820.900,00                             | 6.922.000,00 | 0,00       | 12.742.900,00  |
| Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                                                            | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                                                                                          | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Stanziamenti di bilancio                                                                                                                                        | 500.000,00                               | 430.000,00   | 0,00       | 930.000,00     |
| Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Risorse derivanti da trasferimento di immobili                                                                                                                  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Altra tipologia                                                                                                                                                 | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| TOTALI SETTORE G.U.T. €                                                                                                                                         | 6.320.900,00                             | 7.352.000,00 | 0,00       | 13.672.900,00  |
|                                                                                                                                                                 |                                          |              |            |                |
| SETTORE T.A.                                                                                                                                                    |                                          |              |            |                |
| Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge                                                                                            | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                                                            | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                                                                                          | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Stanziamenti di bilancio                                                                                                                                        | 400.000,00                               | 300.000,00   | 100.000,00 | 800.000,00     |
| Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Risorse derivanti da trasferimento di immobili                                                                                                                  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Altra tipologia                                                                                                                                                 | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| TOTALI SETTORE T.A. €                                                                                                                                           | 400.000,00                               | 300.000,00   | 100.000,00 | 800.000,00     |

IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA SETTORE G.U.T.  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO)



IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA SETTORE T.A.  
(Arch. Piercarla COGGIOLA)



## ALLEGATO A

| TIPOLOGIA RISORSE                                                                                                                                               | Arco temporale di validità del Programma |              |            |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------|------------|----------------|
|                                                                                                                                                                 | Disponibilità finanziaria                |              |            | Importo Totale |
|                                                                                                                                                                 | Primo anno                               | Secondo anno | Terzo Anno |                |
| Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge                                                                                            | 5.820.900,00                             | 6.922.000,00 | 0,00       | 12.742.900,00  |
| Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                                                            | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                                                                                          | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Stanziamenti di bilancio                                                                                                                                        | 900.000,00                               | 730.000,00   | 100.000,00 | 1.730.000,00   |
| Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Risorse derivanti da trasferimento di immobili                                                                                                                  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| Altra tipologia                                                                                                                                                 | 0,00                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00           |
| TOTALI G.U.T. + T.A. €                                                                                                                                          | 6.720.900,00                             | 7.652.000,00 | 100.000,00 | 14.472.900,00  |

IL REFERENTE DEL PROGRAMMA  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO)

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027  
DELL' AMMINISTRAZIONE DI: COMUNE DI CASALE MONFERRATO ( AL )  
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE    |                   |                                     |                                |                                        |                                     |                            |                                          |                    |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|--------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| CUP                              | Descrizione opera | Determinazioni dell'amministrazione | Ambito di interesse dell'opera | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento | Importo complessivo lavori | Oneri necessari per l'ultimazione lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori | Causa per la quale l'opera è incompiuta | L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013 | Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera | Destinazione d'uso | Cessione a titolo di corrispettivo o per la realizzazione e di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice | Vendita ovvero demolizione | parte di infrastruttura di rete |
| SETTORE G.U.T.                   |                   |                                     |                                |                                        |                                     |                            |                                          |                    |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |
|                                  |                   |                                     |                                |                                        |                                     |                            |                                          |                    |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |
|                                  |                   |                                     |                                |                                        |                                     |                            |                                          |                    |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |
|                                  |                   |                                     |                                |                                        |                                     |                            |                                          |                    |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |
| TOTALE SETTORE GUT               |                   |                                     |                                |                                        | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                                     | 0,00               |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |
| SETTORE T.A.                     |                   |                                     |                                |                                        |                                     |                            |                                          |                    |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |
|                                  |                   |                                     |                                |                                        |                                     |                            |                                          |                    |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |
|                                  |                   |                                     |                                |                                        |                                     |                            |                                          |                    |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |
|                                  |                   |                                     |                                |                                        |                                     |                            |                                          |                    |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |
| TOTALE SETTORE T.A.              |                   |                                     |                                |                                        | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                                     | 0,00               |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |
| TOTALE PROGRAMMA (G.U.T. + T.A.) |                   |                                     |                                |                                        | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                                     | 0,00               |                                |                                         |                                                                         |                                                     |                                              |                    |                                                                                                                           |                            |                                 |

IL RESPONSABILE PROGRAMMA SETTORE G.U.T.  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO)



IL RESPONSABILE PROGRAMMA SETTORE T.A.  
(Arch. Piercarla COGGIOLA)



IL REFERENTE DEL PROGRAMMA  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO)



SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE DI: COMUNE DI CASALE MONFERRATO ( AL )  
ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Elenco degli immobili disponibili art. 202 del Codice |                            |                                  |                      |              |       |       |                              |                                                                                         |                      |                                                                                                  |                                                                                                                    |                |              |            |        |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------|----------------------|--------------|-------|-------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|------------|--------|
| Codice univoco immobile                               | Riferimento CUI intervento | Riferimento CUP opera incompiuta | Descrizione immobile | CODICE ISTAT |       |       | localizzazione - CODICE NUTS | trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art. 202 comma 1, lett. a), del codice | immobili disponibili | già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 | Tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse | Valore stimato |              |            |        |
|                                                       |                            |                                  |                      | Reg.         | Prov. | Co m. |                              |                                                                                         |                      |                                                                                                  |                                                                                                                    | Primo anno     | Secondo anno | Terzo anno | Totale |
| codice                                                | codice                     | codice                           | testo                | 01           | 006   | 039   | ITC18 - Alessandria          | tabella C.1                                                                             | tabella C.2          | tabella C.3                                                                                      | tabella C.4                                                                                                        | 0,00           | 0,00         | 0,00       | 0,00   |
|                                                       |                            |                                  |                      |              |       |       |                              |                                                                                         |                      |                                                                                                  |                                                                                                                    |                |              |            |        |
|                                                       |                            |                                  |                      |              |       |       |                              |                                                                                         |                      |                                                                                                  |                                                                                                                    |                |              |            |        |
|                                                       |                            |                                  |                      |              |       |       |                              |                                                                                         |                      |                                                                                                  |                                                                                                                    |                |              |            |        |
|                                                       |                            |                                  |                      |              |       |       |                              |                                                                                         |                      |                                                                                                  |                                                                                                                    | 0,00           | 0,00         | 0,00       | 0,00   |

IL RESPONSABILE PROGRAMMA SETTORE G.U.T. IL RESPONSABILE PROGRAMMA SETTORE T.A.  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO) (Arch. Piercarla COGGIOLA)





IL REFERENTE DEL PROGRAMMA  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO)



| SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027<br>DELL' AMMINISTRAZIONE DI: COMUNE DI CASALE MONFERRATO ( AL )<br>ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA |                            |                 |                                                                                                       |                                           |                                |                                |              |       |      |                                        |                                                                                            |                                                     |                                                                                                                                     |                                  |                                     |              |            |                                     |                            |                                                                                                      |                                                                                                                                         |                                     |    |                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------|-------|------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------|
| N. interv<br>ento<br>CUI<br>( 1 )                                                                                                                                      | Cod. Int.<br>Amm.ne<br>(2) | Codice CUP      | Annualità<br>nella<br>quale si<br>prevede<br>di dare<br>avvio alle<br>procedure<br>di affidamen<br>to | Responsabile<br>unico del<br>progetto (4) | Lotto<br>funzio<br>nale<br>(5) | Lavoro<br>compl<br>esso<br>(6) | CODICE ISTAT |       |      | localizzaz<br>ione -<br>CODICE<br>NUTS | Tipolog<br>ia                                                                              | Settore e<br>sottosetto<br>re<br>intervent<br>o     | DESCRIZIONE<br>DELL'INTERVENTO                                                                                                      | Livello<br>di<br>priorità<br>(7) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                                     |                            |                                                                                                      |                                                                                                                                         |                                     |    | Intervento<br>aggiunto o<br>variato a<br>seguito di<br>modifica<br>programma<br>(12) |
|                                                                                                                                                                        |                            |                 |                                                                                                       |                                           |                                |                                | Reg.         | Prov. | Com. |                                        |                                                                                            |                                                     |                                                                                                                                     |                                  | Primo<br>Anno                       | Secondo Anno | Terzo Anno | Costi su<br>annualità<br>successive | Importo<br>complessivo (9) | Valore degli<br>eventuali<br>immobili di<br>cui alla scheda<br>C collegati<br>all'intervento<br>(10) | Scadenza<br>temporale<br>ultima per<br>l'utilizzo<br>dell'eventual<br>e<br>finanziamen<br>to derivante<br>da<br>contrazione<br>di mutuo | Apporto di capitale<br>privato (11) |    |                                                                                      |
| SETTORE G.U.T.                                                                                                                                                         |                            |                 |                                                                                                       |                                           |                                |                                |              |       |      |                                        |                                                                                            |                                                     |                                                                                                                                     |                                  |                                     |              |            |                                     |                            |                                                                                                      |                                                                                                                                         |                                     |    |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                        | Riq.Urb<br>1.25            | J33D2400090006  | 2025                                                                                                  | RAVAZZOTTO<br>Alessandro                  | NO                             | NO                             | 01           | 006   | 039  | ITC18 -<br>Alessandri<br>a             | 03 –<br>Recuper<br>o                                                                       |                                                     | RIQUALIFICAZIONE URBANA<br>DI FRAZIONE<br>TERRANOVA: demolizione<br>dell'ex scuola e<br>realizzazione piazza                        | 1                                | 560.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                                | 560.000,00                 | 0,00                                                                                                 |                                                                                                                                         | 0,00                                |    |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                        | Riq.Urb<br>2.25            | J31B24000580006 | 2025                                                                                                  | RAVAZZOTTO<br>Alessandro                  | NO                             | NO                             | 01           | 006   | 039  | ITC18 -<br>Alessandri<br>a             | 01 –<br>Nuova<br>realizzaz<br>ione                                                         |                                                     | RIQUALIFICAZIONE URBANA<br>DI FRAZIONE<br>RONCAGLIA: realizzazione di<br>nuovi marciapiedi<br>lungo SP n. 50                        | 1                                | 280.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                                | 280.000,00                 | 0,00                                                                                                 |                                                                                                                                         | 0,00                                |    |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                        | scuo2                      | J32H18000480004 | 2025                                                                                                  | RAVAZZOTTO<br>Alessandro                  | NO                             | NO                             | 01           | 006   | 039  | ITC18 -<br>Alessandri<br>a             | 04 –<br>Ristruttu<br>razione                                                               | 05.08 –<br>Sociali e<br>scolastich<br>e             | ADEGUAMENTO NORMATIVE<br>IGIENICO SANITARIE, DI<br>SICUREZZA E RISANAMENTO<br>CONSERVATIVO EDIFICI<br>SCOLASTICI COMUNALI           | 1                                | 250.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                                | 250.000,00                 | 0,00                                                                                                 |                                                                                                                                         | 0,00                                |    |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                        | scuo3                      | J37D18000560001 | 2025                                                                                                  | TABUCCHI Mario                            | NO                             | NO                             | 01           | 006   | 039  | ITC18 -<br>Alessandri<br>a             | 05 –<br>Restaur<br>o                                                                       | 05.08 –<br>Sociali e<br>scolastich<br>e             | LAVORI DI ADEGUAMENTO<br>SISMICO DELLA SCUOLA<br>DELL'INFANZIA E PRIMARIA<br>"MARTIRI DELLA LIBERTA"                                | 2                                | 999.900,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                                | 999.900,00                 | 0,00                                                                                                 |                                                                                                                                         | 0,00                                |    |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                        | stra8                      | J39J21000010005 | 2025                                                                                                  | RAVAZZOTTO<br>Alessandro                  | NO                             | NO                             | 01           | 006   | 039  | ITC18 –<br>Alessandri<br>a             | 03 –<br>Recuper<br>o                                                                       | 01.01 –<br>Stradali                                 | RISISTEMAZIONE TRATTI<br>STRADALI CONCENTRICO ED<br>ADEGUAMENTO VIARIO CON<br>ESECUZIONE NUOVE OPERE<br>ACCESSORIE 2021             | 1                                | 140.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                                | 140.000,00                 | 0,00                                                                                                 |                                                                                                                                         | 0,00                                |    |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                        | Fra 1.22                   | J37H22000440001 | 2025                                                                                                  | RAVAZZOTTO<br>Alessandro                  | NO                             | NO                             | 01           | 006   | 039  | ITC18 -<br>Alessandri<br>a             | 99 –<br>Altro                                                                              | 02.05 –<br>Difesa del<br>suolo                      | INTERVENTO DI MESSA IN<br>SICUREZZA FRANE IN ZONA<br>ROLASCO                                                                        | 1                                | 100.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                                | 100.000,00                 | 0,00                                                                                                 |                                                                                                                                         | 0,00                                |    |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                        | Fra 2.22                   | J37H22000450001 | 2025                                                                                                  | RAVAZZOTTO<br>Alessandro                  | NO                             | NO                             | 01           | 006   | 039  | ITC18 -<br>Alessandri<br>a             | 99 –<br>Altro                                                                              | 02.05 –<br>Difesa del<br>suolo                      | INTERVENTO DI MESSA IN<br>SICUREZZA FRANA IN<br>FRAZIONE VIALARDA                                                                   | 1                                | 180.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                                | 180.000,00                 | 0,00                                                                                                 |                                                                                                                                         | 0,00                                |    |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                        | Stra 2.22                  | J35F22000260001 | 2025                                                                                                  | RAVAZZOTTO<br>Alessandro                  | NO                             | NO                             | 01           | 006   | 039  | ITC18 -<br>Alessandri<br>a             | 99 –<br>Altro                                                                              | 01.01 –<br>Stradali                                 | INTERVENTO DI<br>MANUTENZIONE<br>STRADAORDINARIA E MESSA IN<br>SICUREZZA MARCIAPIEDI<br>QUARTIERE PORTA MILANO                      | 1                                | 999.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                                | 999.000,00                 | 0,00                                                                                                 |                                                                                                                                         | 0,00                                |    |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                        | Scuo 3.22                  | J39J22001080001 | 2025                                                                                                  | RAVAZZOTTO<br>Alessandro                  | NO                             | NO                             | 01           | 006   | 039  | ITC18 -<br>Alessandri<br>a             | 09 –<br>Manuten<br>zione<br>straordin<br>aria con<br>efficienta<br>mento<br>energeti<br>co | 05.08 –<br>Sociali e<br>scolastich<br>e             | INTERVENTO DI<br>MANUTENZIONE<br>STRADAORDINARIA PER<br>EFFICIENTAMENTO<br>ENERGETICO E MESSA IN<br>SICUREZZA SCUOLA IV<br>NOVEMBRE | 1                                | 541.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                                | 541.000,00                 | 0,00                                                                                                 |                                                                                                                                         | 0,00                                |    |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                        | Scuo 4.22                  | J35F22000280001 | 2025                                                                                                  | RAVAZZOTTO<br>Alessandro                  | NO                             | NO                             | 01           | 006   | 039  | ITC18 -<br>Alessandri<br>a             | 09 –<br>Manuten<br>zione<br>straordin<br>aria con<br>efficienta<br>mento<br>energeti<br>co | 05.08 –<br>Sociali e<br>scolastich<br>e             | INTERVENTO DI<br>MANUTENZIONE<br>STRADAORDINARIA PER MESSA<br>IN SICUREZZA ED<br>EFFICIENTAMENTO<br>ENERGETICO SCUOLA XXV<br>APRILE | 1                                | 751.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                                | 751.000,00                 | 0,00                                                                                                 |                                                                                                                                         | 0,00                                |    |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                        | Sport<br>1.23              | J35B23000640006 | 2025                                                                                                  | RAVAZZOTTO<br>Alessandro                  | NO                             | NO                             | 01           | 006   | 039  | ITC18 -<br>Alessandri<br>a             | 01 –<br>Nuova<br>realizzaz<br>ione                                                         | 05.12 –<br>Sport<br>spettacolo<br>e tempo<br>libero | NUOVO IMPIANTO DI<br>ATLETICA LEGGERA PRESSO<br>IL POLO SPORTIVO DI SAN<br>BERNARDINO – TORRI FARO                                  | 1                                | 320.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                                | 320.000,00                 | 0,00                                                                                                 |                                                                                                                                         | 0,00                                | SI |                                                                                      |

| N. intervento CUI (1 ) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP      | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alle procedure di affidamento | Responsabile unico del progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complessivo (6) | CODICE ISTAT |       |      | localizzazione - CODICE NUTS | Tipologia                                                      | Settore e sottosettore intervento | DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO                                                                                                                                                         | Livello di priorità (7) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) |           |
|------------------------|----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|------------------------|--------------|-------|------|------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|
|                        |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                        | Reg.         | Prov. | Com. |                              |                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                     |                         | Primo Anno                          | Secondo Anno | Terzo Anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                                                                    |           |
|                        |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                        |              |       |      |                              |                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                     |                         |                                     |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         | Importo                          |                                                                    | Tipologia |
|                        | Stab 2.24            | J39D23000070001 | 2025                                                                         | RAVAZZOTTO Alessandro               | NO                   | NO                     | 01           | 006   | 039  | ITC18 – Alessandria          | 05 – Restauro                                                  | 05.11 – Beni culturali            | CASTELLO DI CASALE MONFERRATO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA FACCIATA OVEST - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA CONTROSCARPA SUD - INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO | 1                       | 1.200.000,00                        | 0,00         | 0,00       | 0,00                          | 1.200.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                    |           |
|                        | Stab 1.22            | NO CUP          | 2026                                                                         | RAVAZZOTTO Alessandro               | NO                   | NO                     | 01           | 006   | 039  | ITC18 - Alessandria          | 05 – Restauro                                                  | 05.11 – Beni culturali            | LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CORTILE OCCIDENTALE CASTELLO                                                                                                          | 2                       | 0,00                                | 430.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 430.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                    |           |
|                        | Stra 4.22            | J35F22000270001 | 2026                                                                         | RAVAZZOTTO Alessandro               | NO                   | NO                     | 01           | 006   | 039  | ITC18 – Alessandria          | 99 – Altro                                                     | 01.01 – Stradali                  | INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA STRADE CONCENTRICO                                                                                                    | 1                       | 0,00                                | 1.232.000,00 | 0,00       | 0,00                          | 1.232.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                    |           |
|                        | Stab 2.22            | NO CUP          | 2026                                                                         | RAVAZZOTTO Alessandro               | NO                   | NO                     | 01           | 006   | 039  | ITC18 – Alessandria          | 08 – Ristrutturazione con efficientamento energetico           | 05.11 – Beni culturali            | RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RIUSO AD USO MUSEALE EDIFICIO "EX CARCERI"                                                                                         | 1                       | 0,00                                | 4.000.000,00 | 0,00       | 0,00                          | 4.000.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                    |           |
|                        | Stab 3.22            | NO CUP          | 2026                                                                         | RAVAZZOTTO Alessandro               | NO                   | NO                     | 01           | 006   | 039  | ITC18 – Alessandria          | 09 – Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.08 – Sociali e scolastiche     | EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO PER L'ISTRUZIONE "PALAZZO HUGUES"                                                                                          | 1                       | 0,00                                | 1.300.000,00 | 0,00       | 0,00                          | 1.300.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                    |           |
|                        | Stra 5.22            | NO CUP          | 2026                                                                         | RAVAZZOTTO Alessandro               | NO                   | NO                     | 01           | 006   | 039  | ITC18 – Alessandria          | 01 – Nuova realizzazione                                       | 01.01 – Stradali                  | NUOVA ROTATORIA INTERSEZIONE TRA VIA CAVOUR, VIA ODDONE, VIALE BISTOLFI E VIALE PIAVE                                                                                               | 1                       | 0,00                                | 390.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 390.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                    |           |
|                        |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                        |              |       |      |                              |                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                     |                         | 6.320.900,00                        | 7.352.000,00 | 0,00       | 0,00                          | 13.672.900,00           | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             | 0,00                                                               |           |

| SETTORE TUTELA AMBIENTE |          |                 |      |                 |    |    |    |     |     |                     |            |                                                             |                                    |   |            |            |            |      |            |      |  |      |  |  |  |
|-------------------------|----------|-----------------|------|-----------------|----|----|----|-----|-----|---------------------|------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------|---|------------|------------|------------|------|------------|------|--|------|--|--|--|
|                         | BON7B-25 | J32H24001300002 | 2025 | DIEGO SICILIANO | SI | NO | 01 | 006 | 039 | ITC18 - Alessandria | 99 – Altro | 02.11 – Protezione valorizzazioni e fruizione dell'ambiente | BONIFICA UTILIZZI IMPROPRI AMIANTO | 1 | 200.000,00 | 0,00       | 0,00       | 0,00 | 200.000,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |
|                         | BON7B-26 | NO CUP          | 2026 | DIEGO SICILIANO | SI | NO | 01 | 006 | 039 | ITC18 - Alessandria | 99 – Altro | 02.11 – Protezione valorizzazioni e fruizione dell'ambiente | BONIFICA UTILIZZI IMPROPRI AMIANTO | 1 | 0,00       | 100.000,00 | 0,00       | 0,00 | 100.000,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |
|                         | BON7B-27 | NO CUP          | 2027 | DIEGO SICILIANO | SI | NO | 01 | 006 | 039 | ITC18 - Alessandria | 99 – Altro | 02.11 – Protezione valorizzazioni e fruizione dell'ambiente | BONIFICA UTILIZZI IMPROPRI AMIANTO | 1 | 0,00       | 0,00       | 100.000,00 | 0,00 | 100.000,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |
|                         | BON5B-25 | J32H24001310002 | 2025 | DIEGO SICILIANO | SI | NO | 01 | 006 | 039 | ITC18 - Alessandria | 99 – Altro | 02.11 – Protezione valorizzazioni e fruizione dell'ambiente | BONIFICHE ZONA RONZONE             | 1 | 200.000,00 | 0,00       | 0,00       | 0,00 | 200.000,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  |

| N. intervento CUI (1 )           | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alle procedure di affidamento | Responsabile unico del progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complessivo (6) | CODICE ISTAT |       |      | localizzazione - CODICE NUTS | Tipologia  | Settore e sottosettore intervento                           | DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO | Livello di priorità (7) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                  | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |      | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) |
|----------------------------------|----------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|------------------------|--------------|-------|------|------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------|
|                                  |                      |            |                                                                              |                                     |                      |                        | Reg.         | Prov. | Com. |                              |            |                                                             |                             |                         | Primo Anno                          | Secondo Anno | Terzo Anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Apporto di capitale privato (11) |                                                                                                         |                                  |      |                                                                    |
|                                  |                      |            |                                                                              |                                     |                      |                        |              |       |      |                              |            |                                                             |                             |                         |                                     |              |            |                               |                         |                                                                                    | Importo                          |                                                                                                         | Tipologia                        |      |                                                                    |
|                                  | BON5B-26             | NO CUP     | 2026                                                                         | DIEGO SICILIANO                     | SI                   | NO                     | 01           | 006   | 039  | ITC18 - Alessandria          | 99 – Altro | 02.11 – Protezione valorizzazione e fruizione dell'ambiente | BONIFICHE ZONA RONZONE      | 1                       | 0,00                                | 200.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 0,00                    | 200.000,00                                                                         | 0,00                             |                                                                                                         | 0,00                             |      |                                                                    |
| TOTALE SETTORE T.A.              |                      |            |                                                                              |                                     |                      |                        |              |       |      |                              |            |                                                             |                             |                         | 400.000,00                          | 100.000,00   | 100.000,00 | 0,00                          | 800.000,00              | 0,00                                                                               |                                  |                                                                                                         | 0,00                             | 0,00 |                                                                    |
| TOTALE PROGRAMMA (G.U.T. + T.A.) |                      |            |                                                                              |                                     |                      |                        |              |       |      |                              |            |                                                             |                             |                         | 6.720.900,00                        | 7.452.000,00 | 100.000,00 | 0,00                          | 14.472.900,00           | 0,00                                                                               |                                  |                                                                                                         | 0,00                             | 0,00 |                                                                    |

IL RESPONSABILE PROGRAMMA SETTORE G.U.T.  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO)



IL RESPONSABILE PROGRAMMA SETTORE T.A.  
(Arch. Piercarla COGGIOLA)



IL REFERENTE DEL PROGRAMMA  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO)



**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026  
DELL' AMMINISTRAZIONE DI: COMUNE DI CASALE MONFERRATO ( AL )  
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

| CODICE UNICO INTERVENTO CUI            | CUP             | DESCRIZIONE INTERVENTO                                                                                        | RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO | IMPORTO ANNUALITA' | IMPORTO INTERVENTO | FINALITA' | LIVELLO DI PRIORITA' | Conformità urbanistica | Verifica vincoli ambientali | LIVELLO DI PROGETTAZIONE | CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|----------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------|-----------|----------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                        |                 |                                                                                                               |                                 |                    |                    |           |                      |                        |                             |                          | codice AUSA                                                                                             | DENOMINAZIONE |                                                                   |
| SETTORE GESTIONE URBANA E TERRITORIALE |                 |                                                                                                               |                                 |                    |                    |           |                      |                        |                             |                          |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                                        | J33D24000090006 | RIQUALIFICAZIONE URBANA DI FRAZIONE TERRANOVA: demolizione dell'ex scuola e realizzazione piazza              | RAVAZZOTTO Alessandro           | 560.000,00         | 560.000,00         | MIS       | 1                    | SI                     | SI                          | 1                        |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                                        | J31B24000580006 | RIQUALIFICAZIONE URBANA DI FRAZIONE RONCAGLIA: realizzazione di nuovi marciapiedi lungo SP n. 50              | RAVAZZOTTO Alessandro           | 280.000,00         | 280.000,00         | MIS       | 1                    | SI                     | SI                          | 1                        |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                                        | J32H18000480004 | ADEGUAMENTO NORMATIVE IGIENICO SANITARIE, DI SICUREZZA E RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI | RAVAZZOTTO Alessandro           | 250.000,00         | 250.000,00         | ADN       | 1                    | SI                     | SI                          | 1                        |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                                        | J37D18000560001 | LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA "MARTIRI DELLA LIBERTA"                   | TABUCCHI Mario                  | 999.900,00         | 999.900,00         | ADN       | 2                    | SI                     | SI                          | 4                        |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                                        | J39J21000010005 | RISISTEMAZIONE TRATTI STRADALI CONCENTRICO ED ADEGUAMENTO VIARIO CON ESECUZIONE NUOVE OPERE ACCESSORIE 2021   | RAVAZZOTTO Alessandro           | 140.000,00         | 140.000,00         | MIS       | 1                    | SI                     | SI                          | 1                        |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                                        | J37H22000440001 | INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA FRANE IN ZONA ROLASCO                                                        | RAVAZZOTTO Alessandro           | 100.000,00         | 100.000,00         | CPA       | 1                    | SI                     | SI                          | 1                        |                                                                                                         |               |                                                                   |

| CODICE UNICO INTERVENTO CUI | CUP             | DESCRIZIONE INTERVENTO                                                                                                                      | RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO | IMPORTO ANNUALITA' | IMPORTO INTERVENTO | FINALITA' | LIVELLO DI PRIORITA' | Conformità urbanistica | Verifica vincoli ambientali | LIVELLO DI PROGETTAZIONE | CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------|-----------|----------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------|
|                             |                 |                                                                                                                                             |                                 |                    |                    |           |                      |                        |                             |                          | codice AUSA                                                                                             | DENOMINAZIONE |                                                                   |
|                             | J37H22000450001 | INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA FRANA IN FRAZIONE VIALARDA                                                                                 | RAVAZZOTTO Alessandro           | 180.000,00         | 180.000,00         | CPA       | 1                    | SI                     | SI                          | 1                        |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                             | J35F22000260001 | INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA MARCIAPIEDI QUARTIERE PORTA MILANO                                            | RAVAZZOTTO Alessandro           | 999.000,00         | 999.000,00         | ADN       | 1                    | SI                     | SI                          | 1                        |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                             | J39J22001080001 | INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA IV NOVEMBRE                             | RAVAZZOTTO Alessandro           | 541.000,00         | 541.000,00         | MIS       | 1                    | SI                     | SI                          | 1                        |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                             | J35F22000280001 | INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA XXV APRILE                             | RAVAZZOTTO Alessandro           | 751.000,00         | 751.000,00         | MIS       | 1                    | SI                     | SI                          | 1                        |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                             | J35B23000640006 | NUOVO IMPIANTO DI ATLETICA LEGGERA PRESSO IL POLO SPORTIVO DI SAN BERNARDINO – TORRI FARO                                                   | RAVAZZOTTO Alessandro           | 320.000,00         | 320.000,00         | MIS       | 1                    | SI                     | SI                          | 1                        |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                             | J39D23000070001 | CASTELLO DI CASALE MONFERRATO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA FACCIATA OVEST - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA CONTROSCARPA SUD | RAVAZZOTTO Alessandro           | 1.200.000,00       | 1.200.000,00       | VAB       | 1                    | SI                     | SI                          | 1                        |                                                                                                         |               |                                                                   |

SETTORE TUTELA AMBIENTE

| CODICE UNICO INTERVENTO CUI | CUP             | DESCRIZIONE INTERVENTO             | RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO | IMPORTO ANNUALITA' | IMPORTO INTERVENTO | FINALITA' | LIVELLO DI PRIORITA' | Conformità urbanistica | Verifica vincoli ambientali | LIVELLO DI PROGETTAZIONE | CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|-----------------------------|-----------------|------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------|-----------|----------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------|
|                             |                 |                                    |                                 |                    |                    |           |                      |                        |                             |                          | codice AUSA                                                                                             | DENOMINAZIONE |                                                                   |
| CODICE UNICO INTERVENTO CUI | CUP             | DESCRIZIONE INTERVENTO             | RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO   | IMPORTO ANNUALITA' | IMPORTO INTERVENTO | FINALITA' | LIVELLO DI PRIORITA' | Conformità urbanistica | Verifica vincoli ambientali | LIVELLO DI PROGETTAZIONE | CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE                                                          |               | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|                             |                 |                                    |                                 |                    |                    |           |                      |                        |                             |                          | codice AUSA                                                                                             | DENOMINAZIONE |                                                                   |
|                             | J32H24001300002 | BONIFICA UTILIZZI IMPROPRI AMIANTO | DIEGO SICILIANO                 | 200.000,00         | 200.000,00         | AMB       | 1                    | SI                     | NO                          | 3                        |                                                                                                         |               |                                                                   |
|                             | J32H24001310002 | BONIFICHE ZONA RONZONE             | DIEGO SICILIANO                 | 200.000,00         | 200.000,00         | AMB       | 1                    | SI                     | NO                          | 3                        |                                                                                                         |               |                                                                   |

IL RESPONSABILE PROGRAMMA SETTORE G.U.T.  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO)



IL RESPONSABILE PROGRAMMA SETTORE T.A.  
(Arch. Piercarla COGGIOLA)



IL REFERENTE DEL PROGRAMMA  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO)



**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026**  
**DELL' AMMINISTRAZIONE DI: COMUNE DI CASALE MONFERRATO ( AL )**  
**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| CODICE UNICO INTERVENTO CUI            | CUP | DESCRIZIONE INTERVENTO | IMPORTO INTERVENTO | LIVELLO DI PRIORITA' | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto |
|----------------------------------------|-----|------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------------------------------|
| SETTORE GESTIONE URBANA E TERRITORIALE |     |                        |                    |                      |                                                   |
|                                        |     |                        |                    |                      |                                                   |
| SETTORE TUTELA AMBIENTE                |     |                        |                    |                      |                                                   |
|                                        |     |                        |                    |                      |                                                   |

IL RESPONSABILE PROGRAMMA SETTORE G.U.T.  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO)



IL RESPONSABILE PROGRAMMA SETTORE T.A.  
(Arch. Piercarla COGGIOLA)



IL REFERENTE DEL PROGRAMMA  
(Ing. Alessandro RAVAZZOTTO)

