

Piano Regolatore Generale Comunale

Approvato con D.G.R. del 6/6/1989, N.93-29164

Variente n. 27

(art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i.)

Progetto Definitivo

Tav. 3d sviluppi relativi al centro storico
(parte occidentale)

SCALA 1:1.000

Il Responsabile del Procedimento: Ing Roberto Martinotti
I Progettisti:
Arch. Simona Cane
Arch. Iacopo Loreti

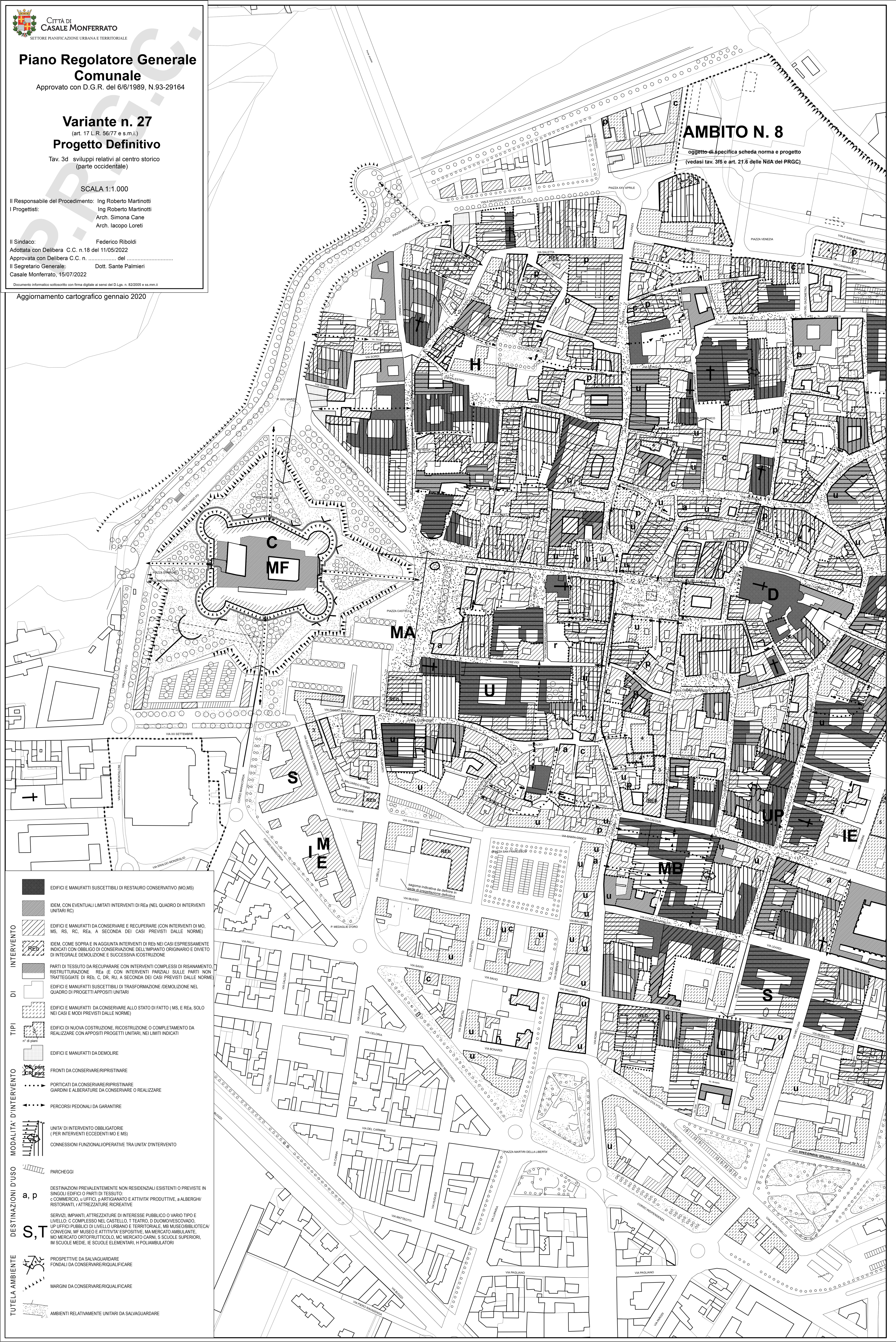
Il Sindaco: Federico Riboldi
Adottata con Delibera C.C. n.18 del 11/05/2022
Approvata con Delibera C.C. n. del
Il Segretario Generale: Dott. Sante Palmieri
Casale Monferrato, 15/07/2022

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii

Aggiornamento cartografico gennaio 2020

AMBITO N. 8

oggetto di specifica scheda norma e progetto
(vedasi tav. 3f5 e art. 21.6 delle N.dA del PRGC)



- INTERVENTO**
- EDIFICI E MANUFATTI SUSCETTIBILI DI RESTAURO CONSERVATIVO (MO, MS)
 - IDEM, CON EVENTUALI LIMITATI INTERVENTI DI REa (NEL QUADRO DI INTERVENTI UNITARI RC)
 - EDIFICI E MANUFATTI DA CONSERVARE E RECUPERARE (CON INTERVENTI DI MO, MS, RS, RC, REa, A SECONDA DEI CASI PREVISTI DALLE NORME)
 - IDEM, COME SOPRA E IN AGGIUNTA INTERVENTI DI REb NEI CASI ESPRESSAMENTE INDICATI CON OBBLIGO DI CONSERVAZIONE DELL'IMPIANTO ORIGINARIO E DIVIETO DI INTEGRALE DEMOLIZIONE E SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE
 - PARTI DI TESSUTO DA RECUPERARE CON INTERVENTI COMPLESSI DI RISANAMENTO, RISTRUTTURAZIONE REa (E CON INTERVENTI PARZIALI SULLE PARTI NON TRATTEGGIATE DI REb, C, DR, RU, A SECONDA DEI CASI PREVISTI DALLE NORME)
 - EDIFICI E MANUFATTI SUSCETTIBILI DI TRASFORMAZIONE /DEMOLIZIONE NEL QUADRO DI PROGETTI APPOSITI UNITARI
 - EDIFICI E MANUFATTI DA CONSERVARE ALLO STATO DI FATTO (MS, E REa, SOLO NEI CASI E MODI PREVISTI DALLE NORME)
 - EDIFICI DI NUOVA COSTRUZIONE, RICOSTRUZIONE O COMPLEMENTAMENTO DA REALIZZARE CON APPOSITI PROGETTI UNITARI, NEI LIMITI INDICATI
 - EDIFICI E MANUFATTI DA DEMOLIRE
 - FRONTI DA CONSERVARE/RIPRISTINARE
 - PORTICATI DA CONSERVARE/RIPRISTINARE
 - GIARDINI E ALBERATURE DA CONSERVARE O REALIZZARE
 - PERCORSI PEDONALI DA GARANTIRE
 - UNITA' DI INTERVENTO OBBLIGATORIE (PER INTERVENTI ECCEDENTI MO E MS)
 - CONNESSIONI FUNZIONALI/OPERATIVE TRA UNITA' D'INTERVENTO
 - PARCHEGGI
 - DESTINAZIONI PREVALENTEMENTE NON RESIDENZIALI ESISTENTI O PREVISTE IN SINGOLI EDIFICI O PARTI DI TESSUTO:
c COMMERCIO, u UFFICI, p ARTIGIANATO E ATTIVITA' PRODUTTIVE, a ALBERGHI/ RISTORANTI, r ATTREZZATURE RICREATIVE
 - SERVIZI, IMPIANTI, ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO O VARIO TIPO E LIVELLO: c COMPLESSO NEL CASTELLO, t TEATRO, d DUOMO/VESCOVADO, up UFFICI PUBBLICI DI LIVELLO URBANO E TERRITORIALE, mb MUSEO/BIBLIOTECA/ CONVEGNI, mf MUSEO E ATTIVITA' ESPOSITIVE, ma MERCATO AMBULANTE, mc MERCATO ORTOFRUTTICOLO, ms MERCATO CARNI, s SCUOLE SUPERIORI, im SCUOLE MEDIE, ie SCUOLE ELEMENTARI, h POLIAMBULATORI
- MODALITA' D'INTERVENTO**
- UNITA' DI INTERVENTO OBBLIGATORIE (PER INTERVENTI ECCEDENTI MO E MS)
 - CONNESSIONI FUNZIONALI/OPERATIVE TRA UNITA' D'INTERVENTO
- DESTINAZIONI D'USO**
- PARCHEGGI
 - DESTINAZIONI PREVALENTEMENTE NON RESIDENZIALI ESISTENTI O PREVISTE IN SINGOLI EDIFICI O PARTI DI TESSUTO:
c COMMERCIO, u UFFICI, p ARTIGIANATO E ATTIVITA' PRODUTTIVE, a ALBERGHI/ RISTORANTI, r ATTREZZATURE RICREATIVE
- TUTELA AMBIENTE**
- PROSPETTIVE DA SALVAGUARDARE
 - FONDALE DA CONSERVARE/RIQUALIFICARE
 - MARGINI DA CONSERVARE/RIQUALIFICARE
 - AMBIENTI RELATIVAMENTE UNITARI DA SALVAGUARDARE