

SEDI DI INTERVENTO

SERVIZIO DI PULIZIA E MANUTENZIONE IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO COMUNE DI CASALE MONFERRATO

PERIODO: 01/08/2021 – 31/07/2022

ALLEGATO A)

Indirizzo	civico	Dettaglio	Sup. lorda mq	Aree uffici - mq	Aree esterne scoperte mq	Porticati, balconi e terrazzi al piano mq	Aree tecniche mq	Spolveratura a umido arredi mq
Via Mameli	10	Palazzo San Giorgio	6.288,00	2.837	993	12		197
Via Mameli	14	Palazzo Magnocavallo	2.596,00	1.179	423	173		96
Via Facino Cane	37	Comando polizia locale	1.679,64	516.75	6,00			68,90
Strada Asti	5D	Protezione Civile	264,00	220				79,00
Piazza Castello	2	Uffici pressoTeatro municipale	4.011,88	91.00				28,40
Via Cavour	snc	Museo	4.132,95	578.00	372	38		76,40
Via Corte d'Appello	snc	Biblioteca civica	6.479,00	1169.00				208
Piazza Castello	snc	Chiosco turismo	56,83	50.00				6,61
Piazza Castello	snc	Salone Tartara	652,00	514,6			36,03	83,37
Via Ficino Cane	snc	Auditorium	314,41	232.14			13,66	36,5
Piazza S. Domenico	snc	Chiesa Misericordia	227,05	7.5			164,48	3,1
Via Magnocavallo	13	Ufficio Informagiovani	139,00	116				41.00
Via Magnocavallo	13	Uffici in uso Regione Piemonte	109,00	91				33.00
Via Mameli	21	Urp	78,18	41.00				5,42
Via Saffi	snc	Torre civica	90,84	63.18		13,04		10,7
Piazza Castello	1	Castello di Casale Monferrato: Uffici presso	382,00	332.17				
Piazza Castello	1	Castello di Casale Monferrato: Bagni cortile	15,00					
Piazza Castello	1	Castello di Casale Monferrato: Cappella (primo cortile)	104,00					
Piazza Castello	1	Castello di Casale Monferrato: Infopoint (primo cortile)	44,29					
Piazza Castello	1	Castello di Casale Monferrato: Scala per gli spalti	45,00					
Piazza Castello	1	Castello di Casale Monferrato: Ascensore	4,00					
Piazza Castello	1	Castello Casale Monferrato: Piano sale centrali	534,00					
Viale Giolitti (Ospedale)	snc	Bagni pubblici	11	10				
Giardini Pubblici Viale Montebello (Clinica)		Bagni pubblici	11	10				
Giardini Pubblici Via L. De Cristoforis (Carceri)		Bagni pubblici	11	10				
Giardini Pubblici Piazza Vittorio Veneto (Stazione)		Bagni pubblici	11	10				
C.so Manacorda		Bagni pubblici	11	10				
Oltreponte Via Adam		Bagni pubblici	11	10				
Mercato Ortofrutticolo		Bagni pubblici	17	15				
Piazza Castello		Bagni pubblici	17	15				
Mercato Pavia		Bagni pubblici	17	15				

Sedi e Capitolato manutenzioni:

Indirizzo	civico	Dettaglio	Consistenze
Via Mameli	10	Palazzo San Giorgio	n. 6 venticonvettori
Via Mameli	10	Palazzo San Giorgio	n. 2 gruppi frigo
Piazza Castello	snc	Chiosco Turismo	n. 2 venticonvettori
Piazza Castello	snc	Salone Tartara	n. 4 venticonvettori
Piazza Castello	snc	Salone Tartara	n. 1 Uta + n. 1 gruppo frigo
COMPONENTE	INTERVENTO		PERIODICITA' INTERVENTO
Impianto Raffrescamento			
Termoventilatore	Verifica funzionamento e rumorosità, verifica linea di scarico		2 MESI
Unità interna - esterna split/multisplit	Verifica funzionamento e rumorosità, verifica linea di scarico, verifica collegamento elettrico e terra		2 MESI
Ventilconvettore (fan coil)	Pulizia, verifica collegamento elettrico e terra		3 MESI
Ventilconvettore (fan coil)	Verifica funzionamento e rumorosità, sostituzione filtri		2 MESI