



COMUNE DI
PALAZZOLO VERCELLESE

Regione Piemonte
Provincia di Vercelli

REGIONE PIEMONTE - BANDO PARCO PROGETTI 2012-2013-2014 - EDILIZIA SCOLASTICA
PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER INTERVENTI EDILIZI SU EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' DI ENTE PUBBLICO
SEDE DI SCUOLE DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI 1° GRADO STATALI E NON STATALI PARITARIE
(L.R. n. 28 del 28.12.2007 e D.G.R. n. 44-3754 del 27.04.2012)



PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'EDIFICIO
SCOLASTICO DI PALAZZOLO VERCELLESE CONSISTENTI IN
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STATICA E AMBIENTALE,
MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

PARTE ARCHITETTONICA GENERALE

elaborato:

PM

PIANO DI MANUTENZIONE

committente/i:

COMUNE DI PALAZZOLO VERCELLESE

Piazza Martiri della Libertà, 6 - 13040 PALAZZOLO V.SE (VC) - P.IVA 00326670023

TEL. 0161/818113 FAX. 0161/818510 - palazzolo.vercellese@reteunitaria.piemonte.it

Legale Rappresentante/Sindaco Pro Tempore: EMILIANO GUARNIERI

progetto:

AREA URBANISTICA E TECNICA MANUTENTIVA
PROGETTISTA E R.U.P. Arch. Riccardo PASQUINO

data:

16.05.2016

aggiornamenti:

08.11.2016

ARCH. RICCARDO PASQUINO

FASCICOLO DELL'OPERA

*Art. 91, comma 1, lettera b), D. Lgs. 81/2008
Allegato XVI al D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008*

OGGETTO:

RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO DI PALAZZOLO VERCELLESE

COMMITTENTE:

COMUNE DI PALAZZOLO VERCELLESE

CANTIERE:

VIA TRENTO TRIESTE, 45 - PALAZZOLO VERCELLESE

REDATTO DA:

Architetto Riccardo Pasquino, nato a Vercelli (VC) il giorno 15/12/1979, iscritto al Ordine degli Architetti della Provincia di al num. 960, con studio in PALAZZOLO VERCELLESE (VC), Piazza Martiri della Libertà, 6, e-mail ufficiotecnico.palazzolo.vercellese@ruparpiemonte.it

Il Coordinatore per la Sicurezza

Il Committente

Il Responsabile dei Lavori

PREMESSA

Funzioni del fascicolo dell'opera

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D. Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione al lato di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" coinvolti in operazioni di manutenzione. Sotto l'aspetto della prevenzione dai rischi, il fascicolo rappresenta quindi uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi di manutenzione. Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del CSE) e durante la vita di esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche alla stessa (a cura del committente / gestore).

Struttura del Fascicolo dell'opera

I contenuti del presente elaborato costituiscono il Fascicolo Tecnico informativo dell'opera in oggetto così come previsto dall'art. 91, comma 1, lettera b del D.Lgs. 81/2008, redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del sopra citato Decreto.

Le parti che lo costituiscono, oltre alla presente premessa, sono appresso elencate:

- SCHEDA I: Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati
- SCHEDA II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-2: Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-3: Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse
- SCHEDA III-1: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto
- SCHEDA III-2: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera
- SCHEDA III-3: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Soggetti interessati all'utilizzo del Fascicolo dell'opera

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo. Egli effettuerà le manutenzioni secondo le periodicità eventualmente individuate nel Fascicolo, e dovrà mettere a conoscenza le imprese incaricate degli interventi, delle procedure o delle scelte adottate in fase progettuale per ridurre i rischi. Infine, se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il Fascicolo. Riassumendo, i soggetti interessati all'utilizzo del fascicolo sono:

1. Gestore dell'opera (Amministratore, proprietario, ecc.);
2. Imprese incaricate per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera;

Scheda I
Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera

OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PALAZZOLO VERCELLESE - CONSISTENTI IN LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STATICA E AMBIENTALE, MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori		Fine lavori	
---------------	--	-------------	--

Indirizzo del cantiere

VIA TRENTO TRIESTE, 45 - PALAZZOLO VERCELLESE

Committente

COMUNE DI PALAZZOLO VERCELLESE

Responsabile dei lavori

Architetto Riccardo Pasquino, nato a Vercelli (VC) il giorno 15/12/1979, iscritto al Ordine degli Architetti della Provincia di al num. 960, con studio in PALAZZOLO VERCELLESE (VC), Piazza Martiri della Libertà, 6, e-mail ufficiotecnico.palazzolo.vercellese@ruparpiemonte.it
--

Progettisti

Progettista opere architettoniche: Architetto Riccardo Pasquino, nato a Vercelli (VC) il giorno 15/12/1979, iscritto al Ordine degli Architetti della Provincia di Pavia al num. 960, con ufficio in PALAZZOLO VERCELLESE (VC), Piazza Martiri della Libertà, 6, e-mail ufficiotecnico.palazzolo.vercellese@ruparpiemonte.it Progettisti opere strutturali: Ingegneri Stefano Sandiano e Fabrizio Degiovanni, associazione temporanea di professionisti (ATP), con sede in ALESSANDRIA (AL), Via Aspromonte, 16, telefono 0131288369, e-mail ssandia@libero.it

Coordinatore in fase di progettazione

Architetto Riccardo Pasquino, nato a Vercelli (VC) il giorno 15/12/1979, iscritto al Ordine degli Architetti della Provincia di al num. 960, con studio in PALAZZOLO VERCELLESE (VC), Piazza Martiri della Libertà, 6, e-mail ufficiotecnico.palazzolo.vercellese@ruparpiemonte.it
--

Coordinatore in fase di esecuzione

Architetto Riccardo Pasquino, nato a Vercelli (VC) il giorno 15/12/1979, iscritto al Ordine degli Architetti della Provincia di al num. 960, con studio in PALAZZOLO VERCELLESE (VC), Piazza Martiri della Libertà, 6, e-mail ufficiotecnico.palazzolo.vercellese@ruparpiemonte.it
--

Impresa appaltatrice

--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	1
COPERTURE - Grondaia in lamiera preverniciata o zincata			
Tipo di intervento			
Riassestamento della grondaia		Rischi individuati	
Sostituzione parziale o totale della grondaia		Cadute dall'alto in genere.	
Utilizzo dell'apprestamento: Ganci di sicurezza da tetto		Cadute dall'alto in genere.	
		Distacco / rottura dei ganci di sicurezza; Sgancio della fune.	
Apprestamenti			
Ganci di sicurezza da tetto		Normativa di riferimento	
		Art. 155 D.lgs 81/2008	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Grondaia in lamiera preverniciata o zincata			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi ai luoghi di lavoro	Ganci di sicurezza da tetto.		
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Ganci di sicurezza da tetto.		
Impianti di alimentazione di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali			
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature			
Igiene sul lavoro			
Interferenze e protezione di terzi			
Tavole allegate			

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	2
STRUTTURE IN C.A. - Cemento armato		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Interventi localizzati consistenti nella pulitura e nell'applicazione di cementi con additivi	Cadute dall'alto in genere.
Interventi consistenti nella asportazione delle parti deteriorate, eventualmente la pulitura dell'armatura e	Cadute dall'alto in genere.
Utilizzo dell'apprestamento: Trabattello su ruote	Caduta dal trabattello; Crollo del trabattello.
Utilizzo dell'apprestamento: Ponteggio metallico a tubi giunti	Caduta dall'alto dal ponteggio; Caduta di materiali dall'alto del ponteggio; Cadute a livello e scivolamenti nell'uso del ponteggio; Crollo o ribaltamento del ponteggio; Elettrocuzione nell'uso del ponteggio; Tagli e abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio del ponteggio.

Apprestamenti	Normativa di riferimento
Trabattello su ruote	D.Lgs 81/2008 (T.U.) art. 140
Ponteggio metallico a tubi giunti	D.Lgs 81/2008 (T.U.) 131-138, Circ ML 80/86, Circ ML 149/85, UNI-EN 39/77 e UNI-HD 1039/91, UNI-HD 74 del 01/10/90, UNI-HD 1000 del 90

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Trabattello su ruote; Ponteggio metallico a tubi giunti.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Trabattello su ruote; Ponteggio metallico a tubi giunti.
Impianti di alimentazione di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione di terzi		

Tavole allegate

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	3
SERRAMENTI - Serramenti in alluminio			
Tipo di intervento			
Sostituzione di vetri		Rischi individuati	
Sostituzione di cerniere		Taglio agli arti nel maneggiare elementi in vetro. Cadute dall'alto in genere.	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi ai luoghi di lavoro			
Sicurezza dei luoghi di lavoro			
Impianti di alimentazione di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali			
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature			
Igiene sul lavoro			
Interferenze e protezione di terzi			
Tavole allegate			

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	4
INTONACIE FINITURE MURALI - Pittura murale interna			
Tipo di intervento		Rischi individuati	
Ritocchi limitati alla pittura		Rovesciamento della scala doppia.	
Ripittura dei muri		Rovesciamento della scala doppia.	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi ai luoghi di lavoro			
Sicurezza dei luoghi di lavoro			
Impianti di alimentazione di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali			
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature			
Igiene sul lavoro			
Interferenze e protezione di terzi			
Tavole allegate			

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	5
INTONACI E FINITURE MURALI - Intonaco interno			
Tipo di intervento			
Piccoli rappezzi nelle zone deteriorate		Rischi individuati	
Scrostamento, pulitura e sostituzione di porzioni anche consistenti dell'intonaco		Cadute dall'alto in genere.	
Utilizzo dell'apprestamento: Ponte a cavalletto alto 2 mt		Dermatosi per contatto con il cemento.	
		Caduta dal ponteggio a cavalletti; Crollo del ponteggio su cavalletti.	
Apprestamenti			
Ponte a cavalletto alto 2 mt		Normativa di riferimento	
		D.Lgs 81/2008 (T.U.) art. 139	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici		Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro			
Sicurezza dei luoghi di lavoro			
Impianti di alimentazione di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali			
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature			
Igiene sul lavoro			
Interferenze e protezione di terzi			
Tavole allegate			

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	6
PAVIMENTI - Pavimenti in ceramica			
Tipo di intervento		Rischi individuati	
Sostituzione di alcune piastrelle rotte		Tagli alle mani nel maneggiare piastrelle in ceramica.	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi ai luoghi di lavoro			
Sicurezza dei luoghi di lavoro			
Impianti di alimentazione di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali			
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature			
Igiene sul lavoro			
Interferenze e protezione di terzi			
Tavole allegate			

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA					
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste		Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare e periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare e periodicità
Ganci di sicurezza da tetto		Il gancio permette di fissare un moschettone di sicurezza o un ponteggio. E' fissato alla struttura del tetto mediante apposite vite ed è provvisto di asola per l'aggancio del moschettone.	L'operatore utilizza apposite imbragature provviste di moschettone e di cavo ad assorbimento.	Verifica dell'ancoraggio prima dell'utilizzo.	- verifica della stabilità dell'ancoraggio (ogni anno) Sostituzione degli ancoraggi in caso di deterioramento

Scheda III-1
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per i lavori di RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO DI PALAZZOLO VERCELLESE				Codice scheda	
Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note	
Piano Regolatore comunale	Vari		Archivio comunale		

Scheda III-2
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO DI PALAZZOLO VERCELLESE					Codice scheda	
Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera		Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note	
Documentazione precedente		vari		Archivio comunale		
Progetto esecutivo attuale		Arch. Riccardo Pasquino - ATP Ing. Sandiano - Degiovanni		Archivio Comunale		

Scheda III-3
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO DI PALAZZOLO VERCELLESE				Codice scheda	
Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note	
Documentazioni precedenti	vari		Archivio comunale		
Progetto esecutivo impianto elettrico	Ing. Mario Riva		Archivio Comunale		