

ANALISI PREZZI N.		da 01 a 02	VOCE T.01.01	OPERA COMPIUTA	
DESCRIZIONE VOCE:		chiusura aperture al contorno area confinata di bonifica			
		sigillatura aperture per area confinata mediante doppio telo di polietilene autoestinguente spessore minimo 5 micron posato in opera senza sottostrutture, con sovrapposizioni e sigillature con nastro adesivo specifico, da cm 5 in fibra tessile, compreso ripristino delle aperture a bonifica ultimata, e smaltimento cdei rifiuti, per superfici fino a mq 2,50 con un minimo di mq 1,00			
Voce T.01.01.01	AP.01				
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P01.A10 005	operaio specializzato	h	0,23	26,26	6,15
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	0,23	24,45	5,73
prezzo di mercato	foglio polietilene (doppio strato)	mq	2,20	0,34	0,75
prezzo di mercato	nastro adesivo	m	5,36	0,26	1,39
TOTALE al mq					14,03
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					0,52
TOTALE					14,55
Prezzo di applicazione		mq			14,55

		sigillatura aperture per area confinata mediante doppio telo di polietilene autoestinguente spessore minimo 5 micron posato in opera senza sottostrutture, con sovrapposizioni e sigillature con nastro adesivo specifico, da cm 5 in fibra tessile, compreso ripristino delle aperture a bonifica ultimata, e smaltimento cdei rifiuti, per superfici superiori a mq 2,50			
Voce T.01.01.02	AP.02				
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P01.A10 005	operaio specializzato	h	0,50	26,26	13,13
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	0,50	24,45	12,23
prezzo di mercato	foglio polietilene	mq	2,20	0,34	0,75
prezzo di mercato	nastro adesivo	m	2,93	0,26	0,76
prezzo di mercato	legname	mc	0,010	221,00	2,12
prezzo di mercato	ferramenta	Kg	0,04	1,14	0,05
TOTALE al mq					29,03
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					0,89
TOTALE					29,92
Prezzo di applicazione		mq			29,92

ANALISI PREZZI N.		7	VOCE T.01.13		OPERA COMPIUTA	
		rimozione manufatti di fibro-cemento-amianto computabili a metro lineare (gronde, pluviali, condotte, canne fumarie) : compreso stesura incapsulanti, rimozione, discesa a terra e accatastamento dei materiali, trasporto, smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le prescrizioni vigenti. esclusi ponteggi o apparecchiature di sollevamento				
Voce T.01.13.01		AP.07				
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI		U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P01.A10 005	operaio specializzato		h	0,24	26,26	6,30
01.P01.A20 005	operaio qualificato		h	0,24	24,45	5,87
prezzo di mercato	foglio polietilene		mq	0,50	0,34	0,17
prezzo di mercato	nastro adesivo		m	0,50	0,26	0,13
prezzo di mercato	incapsulante		l	0,01	50,00	0,69
prezzo di mercato	pallets		cad	0,10	7,50	0,75
prezzo di mercato	trasporto		ml	0,02	400,00	8,00
TOTALE ml						21,91
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato						2,37
TOTALE						24,28
Prezzo di applicazione			ml			24,28

ANALISI PREZZI N.		8	VOCE T.01.14	OPERA COMPIUTA	
		rimozione piccoli manufatti di fibro-cemento-amianto (bordure aiuole, cordoli) : compreso stesura incapsulanti, rimozione, accatastamento dei materiali, trasporto, smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le prescrizioni vigenti, per manufatti a terra, al mc			
Voce T.01.14.01	AP.08				
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P01.A10 005	operaio specializzato	h	3,00	26,26	78,78
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	3,00	24,45	73,35
prezzo di mercato	big bags	cad	1,00	13,44	13,44
prezzo di mercato	incapsulante	l	0,33	50,00	16,50
prezzo di mercato	pallets	cad	1,00	7,50	7,50

prezzo di mercato	trasporto	ml	0,03	400,00	10,00
TOTALE ml					199,57
utile d' impresa 20% sulle voci a prezzo di mercato					9,49
TOTALE					209,06
Prezzo di applicazione					mc
					209,06

ANALISI PREZZI N.		9	VOCE T.01.15		OPERA COMPIUTA		
		rimozione manufatti di fibro-cemento-amianto computabili per volume (cumuli, frammenti, vasche, vasi) : compreso stesura incapsulanti, rimozione, accatastamento dei materiali, trasporto, smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le prescrizioni vigenti. escluso ponteggi, apparecchiature di sollevamento e mezzi d' opera, al mc					
Voce T.01.15.01		AP.09					
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI		U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	
01.P01.A10 005	operaio specializzato		h	2,50	26,26	65,65	
01.P01.A20 005	operaio qualificato		h	2,50	24,45	61,13	
prezzo di mercato	big bags		cad	1,00	13,44	13,44	
prezzo di mercato	incapsulante		l	0,33	50,00	16,50	
prezzo di mercato	pallets		cad	1,00	7,50	7,50	
prezzo di mercato	trasporto		ml	0,03	400,00	10,00	
TOTALE ml						174,22	
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato						11,53	
TOTALE						185,75	
Prezzo di applicazione			mc			185,75	

ANALISI PREZZI N.		10	VOCE T.01.15	OPERA COMPIUTA	
		rimozione manufatti di fibro-cemento-amianto computabili per volume (cumuli, frammenti, vasche, vasi) : compreso stesura incapsulanti, rimozione, accatastamento dei materiali, trasporto, smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le prescrizioni vigenti. compreso ponteggi, apparecchiature di sollevamento e mezzi d' opera, al mc			
Voce T.01.15.01		AP.10			
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P01.A10 005	operaio specializzato	h	2,50	26,26	65,65
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	2,50	24,45	61,13
prezzo di mercato	big bags	cad	1,00	13,44	13,44
prezzo di mercato	incapsulante	l	0,33	50,00	16,50
prezzo di mercato	nolo mezzi sollevamento	h	1,00	65,50	65,50
prezzo di mercato	pallets	cad	1,00	7,50	7,50
prezzo di mercato	trasporto	ml	0,03	400,00	10,00
TOTALE ml					239,72
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					11,53
TOTALE					251,25
Prezzo di applicazione		mc			251,25

ANALISI PREZZI N.	11	VOCE T.01.21	OPERA COMPIUTA		
DESCRIZIONE VOCE:..					
torre di posizionamento estrattori per il confinamento dinamico dell' area di bonifica, realizzata mediante ponteggio a tubo-giunto					
compresi piani impalcato con relativo sottoponte, scale interne di accesso, impianto di illuminazione e segnalazione, ed ogni onere inerente il progetto del ponteggio da parte di tecnico abilitato- dimensioni base minimo m.3 x 1,5 - per ogni piano di fabbricato (m 3,00 di altezza)					
Voce T.01.21.01		AP.11			
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P25. A60 005	nolo ponteggio (primi 30 giorni)	mq	13,50	9,41	127,04
01.P25. A60 005	nolo ponteggio (mese successivo)	mq	13,50	1,01	13,64
01.P25. C15 015	nolo piano lavoro (primi 30 giorni)	mq	4,50	36,43	163,94
01.P25. C15 020	nolo piano lavoro (mese successivo)	mq	4,50	4,17	18,77
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	2,40	24,45	58,68
TOTALE per ogni piano					382,05
Prezzo di applicazione		cad			382,05

ANALISI PREZZI N.	12	VOCE T.01.22	OPERA COMPIUTA
DESCRIZIONE VOCE:			
torre di servizio esterna per l'accesso all'area di bonifica ed il carico e scarico materiali, realizzata mediante ponteggio a tubo-giunto			

compresi piani impalcato con relativo sottoponte, scale interne di accesso, impianto di illuminazione e segnalazione, ed ogni onere inerente il progetto del ponteggio da parte di tecnico abilitato- dimensioni base minimo m.3 x 2,5 - per ogni piano di fabbricato (m 3,00 di altezza)					
Voce T.01.22.01	AP.12				
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P25. A60 005	nolo ponteggio (primi 30 giorni)	mq	18,00	9,41	169,38
01.P25. A60 005	nolo ponteggio (mese successivo)	mq	18,00	1,01	18,18
01.P25. C15 015	nolo piano lavoro (primi 30 giorni)	mq	6,00	36,43	218,58
01.P25. C15 020	nolo piano lavoro (mese successivo)	mq	6,00	4,17	25,02
prezzo di mercato	scale da cantiere	cad	1,00	13,20	13,20
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	2,86	24,45	69,86
TOTALE al mq					514,22
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					3,22
TOTALE per ogni piano					517,44
Prezzo di applicazione					517,44

ANALISI PREZZI N.	13	VOCE T.01.23	OPERA COMPIUTA
DESCRIZIONE VOCE:			

confinamento torre di servizio e collegamenti alle Unità di Decontaminazione Materiale e Unità di Decontaminazione Personale, e raccordo con il fabbricato, mediante politenatura con doppio telo di polietilene autoestinguente spessore minimo 5 micron posato in opera, con sovrapposizioni e sigillature con nastro adesivo specifico, da 5 cm in fibra tessile, e compreso smontaggio a bonifica ultimata e smaltimento dei rifiuti

compreso giunzioni delle fessure mediante colla spray o schiuma poliuretanica, protezione esterna con pannellatura rigida in grado di resistere agli urti e agli agenti atmosferici.					
Voce T.01.23.01	AP.13				
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P01.A10 005	operaio specializzato	h	1,00	26,26	26,26
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	1,00	24,45	24,45
prezzo di mercato	foglio polietilene (doppio strato)	mq	2,00	0,34	0,68
prezzo di mercato	nastro adesivo	m	2,00	0,26	0,52
prezzo di mercato	sigillante spray	ml	5,90	0,01	0,04
prezzo di mercato	pannellatura	mq	1,00	0,68	0,68
TOTALE al mq					52,62
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					0,30
TOTALE					52,92
Prezzo di applicazione					52,92

ANALISI PREZZI N.	14 e 15	VOCE T.01.24	OPERA COMPIUTA
DESCRIZIONE VOCE:			

sistema di confinamento dinamico mediante estrattori d' aria dotati di filtro assoluto per messa in depressione rispetto all' esterno dell' area di bonifica, a funzionamento ininterrotto durante l' intero ciclo dei lavori, in grado di garantire almeno cinque ricambi/ora -

mediante estrattori d'aria antideflagranti costituiti da unità di aspirazione completa di prefiltri e filtri assoluti HEPA al 99,97%, condotti in pvc corrugato di lunghezza minima 20 m e raccordi completi di filtri assoluti. compreso allaccio elettrico. Gli estrattori devono essere dotati di regolatori di portata e posizionati in modo tale da garantire una omogenea circolazione dell'aria, evitando vortici, e in caso di blocco di un estrattore, di garantire la continuità dell'estrazione attraverso gli altri. Gli estrattori devono essere dotati di manometro che segnali la differenza di pressione a monte e a valle dei filtri per determinare quando devono essere sostituiti. Compresa sostituzione filtri e prefiltri e nolo gruppo elettrogeno da attivare in caso di mancanza di energia elettrica.

Voce T.01.24.01	AP.14	sistema costituito da almeno 4 estrattori . Per i primi 15 giorni			
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
DPC.009007	estrattore d' aria (costo mensile)	cad	2,00	188,51	377,02
DPC.009008	sostituzione prefiltro (costo giorn.)	cad	48,00	15,49	743,52
DPC.009009	sostituzione filtro (costo mensile)	cad	2,00	309,87	619,74
01.P01.A20 005	operaio qualificato per montaggio/smontaggio sistema	h	16,00	24,45	391,20
TOTALE al mq					2131,48
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					422,89
TOTALE					2554,37
Prezzo di applicazione					2554,37

Voce T.01.24.02	AP.15	sistema costituito da almeno 4 estrattori . Per ogni settimana oltre la prima			
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO

DPC.009007	estrattore d' aria (costo mensile)	cad	1,00	188,51	188,51
DPC.009008	sostituzione prefiltro (costo giorn.)	cad	24,00	15,49	371,76
DPC.009009	sostituzione filtro (costo mensile)	cad	1,00	309,87	309,87
TOTALE al mq					870,14
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					211,44
TOTALE					1081,58
Prezzo di applicazione			cad		1081,58

ANALISI PREZZI N.	16	VOCE T.01.25	OPERA COMPIUTA
-------------------	----	--------------	----------------

DESCRIZIONE VOCE: apertura varchi di accesso nella copertura del vano da bonificare, e ripristino della copertura a bonifica ultimata. Compreso smaltimento dei rifiuti e fornitura e posa di nuovi elementi in sostituzione di quelli deteriorati. computato per superficie

Voce T.01.254.01 AP.16					
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.A02.A80.010	demolizione manto copertura	mq	1,00	11,29	11,29
01.A02.A90.005	demolizione piccola e grossa ordit.	mq	1,00	15,47	15,47
01.A09.A50.015	realizzazione manto copertura	mq	0,50	34,45	17,23
prezzo di mercato	legname per orditura tetto	mc	0,10	221,00	22,63
prezzo di mercato	ferramentaria	Kg	0,15	1,14	0,17
TOTALE al mq					66,79
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					5,54
TOTALE al mq					72,33
Prezzo di applicazione			mq		72,33

ANALISI PREZZI N.	DA 25 A 27	VOCE T.02.02	OPERA COMPIUTA
-------------------	------------	--------------	----------------

DESCRIZIONE VOCE: Impregnazione aree di bonifica confinate mediante apparecchiatura per nebulizzazione acqua a bassa pressione: l' operazione dovrà garantire il completo imbibimento dello strato polveroso presente nell' area oggetto di intervento e dovrà essere assicurata per tutto il tempo della rimozione. Prezzo comprensivo del consumo di energia elettrica, acqua, prodotto incapsulante, materiali vari

Voce T.02.02.01 AP25 Per spessori fino a cm. 10					
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	0,17	24,45	4,11
prezzo di mercato	attrezzatura con nebulizzatore	g	0,02	2,00	0,04
prezzo di mercato	incapsulante	l	0,01	50,00	0,60
prezzo di mercato	acqua	mc	0,12	0,75	0,09
TOTALE AL MQ					4,84
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					0,18
TOTALE					5,02
Prezzo di applicazione			mq		5,02

Voce T.02.01.02 AP26 Per spessori tra 10 e 20 cm					
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	0,25	24,45	6,04
prezzo di mercato	attrezzatura con nebulizzatore	g	0,03	2,00	0,05
prezzo di mercato	incapsulante	l	0,01	50,00	0,65
prezzo di mercato	acqua	mc	0,130	0,75	0,10
TOTALE al mq					6,83
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					0,19
TOTALE					7,02
Prezzo di applicazione			mq		7,02

Voce T.02.01.03 AP27 Per spessori oltre cm. 20					
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	0,33	24,45	7,97
prezzo di mercato	attrezzatura con nebulizzatore	g	0,03	2,00	0,07
prezzo di mercato	incapsulante	l	0,01	50,00	0,70
prezzo di mercato	acqua	mc	0,140	0,75	0,11
TOTALE al mq					8,84
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					0,21
TOTALE					9,05
Prezzo di applicazione			mq		9,05

ANALISI PREZZI N.	29	VOCE T.04.10.01	OPERA COMPIUTA
-------------------	----	-----------------	----------------

DESCRIZIONE VOCE: insaccamento materiale asportato da aree confinate, in doppio sacco di ridotta capacità (20 Kg) di cui quello interno in materiale plastico trasparente

capacità (20 kg) di cui viene fornito in materiale plastico trasparente (polipropilene) ed esterno opaco, sigillato con nastro adesivo a garanzia della perfetta tenuta, lavaggio mediante passaggio nell' unità di decontaminazione materiale (U.D.M.) e successivo inserimento in big bags di rafia polipropilenica con doppio strato interno, dimensioni standard 90 x 90 x 120 con portata massima di Kg 1500 e fattore di rischio 5/1, con maniglioni standard per il sollevamento, fondo chiuso e apertura a caramella. I big bags non devono essere riempiti per più di metà della capienza massima, devono essere contrassegnati con le etichette previste per l' amianto e nel caso non vengano immediatamente trasportati a discarica devono essere accatastati all' interno del cantiere in area apposita di stoccaggio provvisorio. Per ogni mc di materiale asportato, compresa fornitura sacchi, big bags e nastro adesivo					
AP29					
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	3,05	24,45	74,57
prezzo di mercato	sacchetto interno	cad	75	0,203	15,23
prezzo di mercato	sacchetto esterno	cad	75	0,26	19,50
prezzo di mercato	big bag	cad	2,5	7,50	18,75
prezzo di mercato	sacco interno big bag	cad	2,5	3,70	9,25
prezzo di mercato	nastro adesivo	m	7,00	0,26	1,82
01.P24.A10 005	nolo mezzo movimentazione big bag	h	0,20	62,72	12,54
TOTALE al mc					151,66
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					15,68
TOTALE					167,35
Prezzo di applicazione					167,35

ANALISI PREZZI N.	30	VOCE T.04.15.01	OPERA COMPIUTA		
DESCRIZIONE VOCE:		reinsaccamento materiale rinvenuto già insaccato in aree confinate, in sacco di materiale plastico opaco, sigillato con nastro adesivo a garanzia della perfetta tenuta, lavaggio mediante passaggio nell' unità di decontaminazione materiale (U.D.M.) e successivo inserimento in big bags di rafia polipropilenica con doppio strato interno, dimensioni standard 90 x 90 x 120 con portata massima di Kg 1500 e fattore di rischio 5/1, con maniglioni standard per il sollevamento, fondo chiuso e apertura a caramella. I big bags non devono essere riempiti per più di metà della capienza massima, devono essere contrassegnati con le etichette previste per l' amianto e nel caso non vengano immediatamente trasportati a discarica devono essere accatastati all' interno del cantiere in area apposita di stoccaggio provvisorio. Per ogni mc di materiale asportato, compresa fornitura sacchi, big bags e nastro adesivo			
AP30					
CODICE	DESCRIZIONE ARTICOLI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
01.P01.A20 005	operaio qualificato	h	3,05	24,45	74,57
prezzo di mercato	sacchetto esterno	cad	75	0,26	19,50
prezzo di mercato	big bag	cad	2,5	7,50	18,75
prezzo di mercato	sacco interno big bag	cad	2,5	3,70	9,25
prezzo di mercato	nastro adesivo	m	7,00	0,26	1,82
01.P24.A10 005	nolo mezzo movimentazione big bag	h	0,20	62,72	12,54
TOTALE al mc					136,44
utile d' impresa e spese generali 24,30% sulle voci a prezzo di mercato					11,98
TOTALE					148,42
Prezzo di applicazione		mc			148,42

Casale Monferrato,

I PROGETTISTI

(Arch. Piercarla Coggiola)
(Geom. Bibiana Zavattaro)
(Arch. Vincenzo Aloisio)

IL DIRIGENTE

(Arch. Piercarla Coggiola)

IL RESPONSABILE di PROCEDIMENTO

(Arch. Piercarla Coggiola)